



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 11.07.2024

Meie 12.07.2024 nr 7.1-2/24/12305-2

Ees-Vanaveski kinnistu ehitusteatise kooskõlastamisest

Olete ehitusregistri kaudu esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Kuusalu vallas Kursi külas riigitee nr 11107 km 2,82 – 2,87 kaitsevööndis paiknevale Ees-Vanaveski kinnistule (katastritunnus 35203:003:0123) biopuhasti (EHR kood 221464152) ja külmaveetorustiku (EHR kood 221464153) ehitusteatise (menetlus nr 439998). Projekteeritud reovee puhasti kuja ei ulatu riigitee transpordimaale ja jääb Ees-Vanaveski kinnistu piiridesse.

Vastavalt EhS § 70 lg 2 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast.

Esitatud Septicum OÜ (töö nr 064/2024) „*Ees-Vanaveski kinnistu vee- ja kanalisatsioonisüsteemid*“ projekti materjalides seletuskiri ja asendiplaan ei ole lõpuni kooskõlas. Seletuskirjas kirjeldatakse, et puhastatud heitvesi juhitakse kinnistul asuvasse kraavi ja sealt edasi Kursi ojja kuid asendiplaanil ei ole seda teekonda näidatud. Palume asendiplaanil näidata heitvee kulgemine kuni Kursi ojani. Hetkel on näidatud, et toru ots suubub riigitee kõrval asuvasse kraavi kuid plaanilt ei selgu kuidas ja kuhu ta edasi liigub. Soovime veenduda, et heitvesi jõuab suublasse ja ei avalda mõju riigitee muldkeha niiskusraamatu.

Lähtuvalt EhS § 70 lg 3 ei kooskõlasta Transpordiamet ehitusteatist nr nr 2411201/17044 ega anna nõusolekut riigitee kaitsevööndis kehtivast EhS § 70 lg 2 p 2 piirangust kõrvalekaldumiseks, sest kavandatud rajatisest tuleneb oht riigitee ja teemaa kahjustamisele niiskusraamatu muutuse ning reostuse läbi ja tee korrakohase kasutamise häirimisele.

Esitatud projekt vajab korrigeerimist ja seletuskiri ning asendiplaan tuleb viia kooskõlla.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee